Amtsblatt
für die Stadt Büren

14. Jahrgang **19.01.2022** **Nr. 03 / S. 1**

Inhalt

1. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Altes Feld" in der Gemarkung Brenken
   - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
   - Offenlage gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Herausgeber: Stadt Büren, Der Bürgermeister,
Königstr. 16, 33142 Büren
Telefon: 02951/970-145
Interessenten können das Amtsblatt kostenlos bei der Stadtverwaltung Büren abholen. Zudem besteht die Möglichkeit das Amtsblatt im Internet unter www.bueren.de abzurufen.
Das Amtsblatt der Stadt Büren erscheint unregelmäßig, je nach Bedarf.

Stadt B ü r e n
Königstraße 16
33142 Büren

A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Altes Feld" in der Gemarkung Brenken - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Büren hat in seiner Sitzung am 16.12.2021 beschlossen, den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Altes Feld" in Büren-Brenken zu fassen.

Die öffentliche Bekanntmachung dieses Beschlusses wird angeordnet.

Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen Anbau an das vorhandene Wohngebäude. Dazu ist die Verschiebung der Baugrenze erforderlich.

Der räumliche Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Altes Feld“ in Brenken ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.

Der Bebauungsplan soll im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden.

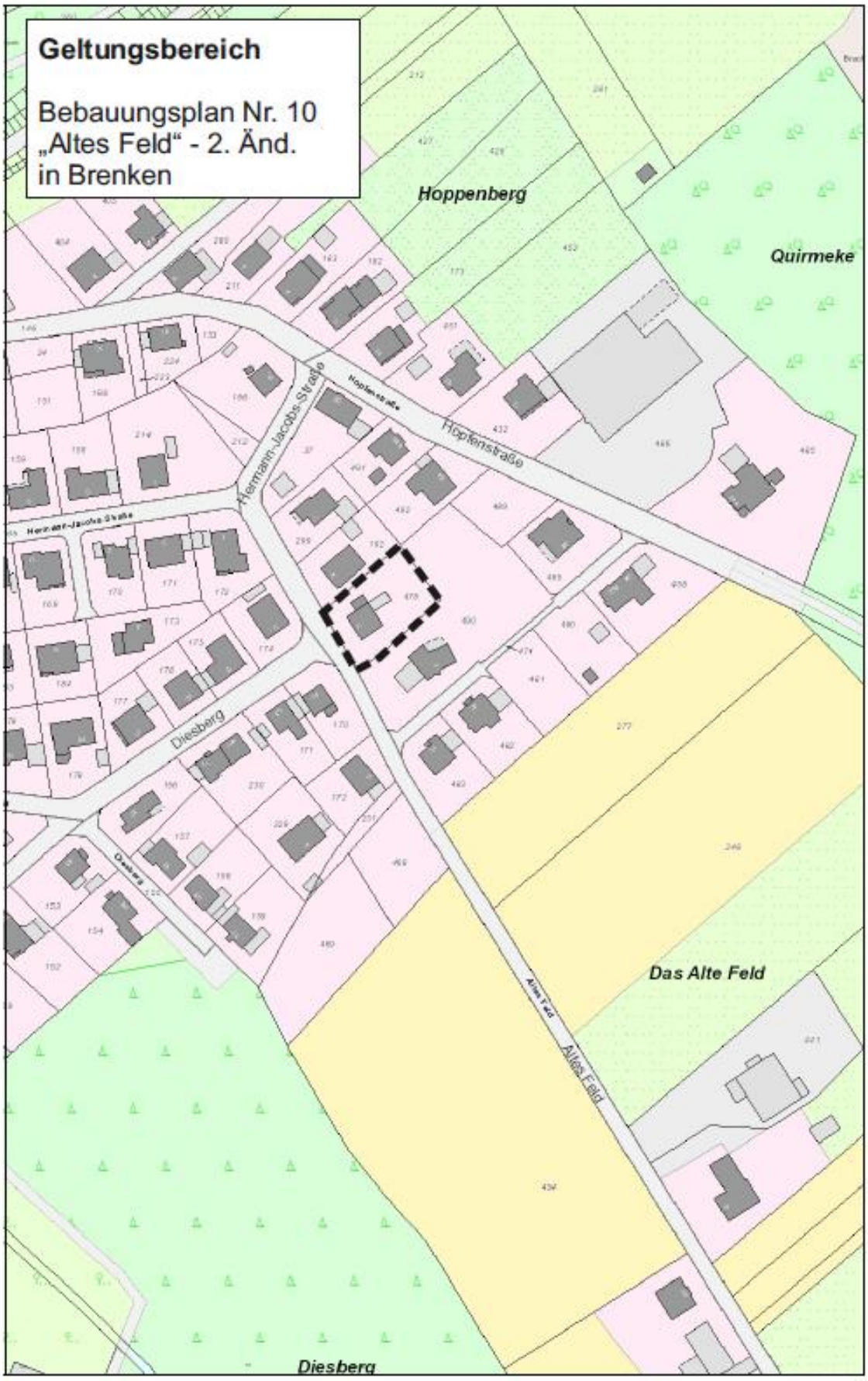
Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Büren, den 17.01.2022

gez. B. Schwuchow

Burkhard Schwuchow
Bürgermeister

Anlage: Geltungsbereich


Geltungsbereich
Bebauungsplan Nr. 10
„Altes Feld“ - 2. Änd.
in Brenken
Hoppenberg
Quirmeke
Hoplenstraße
Hermann-Jacobs-Straße
Herbert-Jacobs-Straße
Diesberg
Das Alte Feld
Altes Feld
Diesberg

Stadt B ü r e n
Königstraße 16
33142 Büren

A m t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Altes Feld“ in der Gemarkung Brenken

- **Offenlage gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

Der Rat der Stadt Büren hat in seiner Sitzung am 16.12.2021 beschlossen, den Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Altes Feld" in Büren-Brenken zu fassen.

Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen Anbau an das vorhandene Wohngebäude. Dazu ist die Verschiebung der Baugrenze erforderlich.

Der räumliche Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Altes Feld“ in Brenken ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.

Der Bebauungsplan soll im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden.

Der Entwurf der o.g. Bebauungsplanänderung liegt mit der Begründung in der Zeit vom

Donnerstag, 27.01.2022 bis einschließlich Montag, 28.02.2022

im Rathaus der Stadt Büren, Königstraße 16, 33142 Büren, Abteilung IV -Planen und Bauen - Zimmer 6, während der Dienststunden öffentlich aus:

Montag bis Donnerstag	8.30	-	12.00 Uhr	und	14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	8.30	-	12.00 Uhr		

Es kann zudem ein individueller Termin für die Einsichtnahme im Amt für Planen und Bauen vereinbart werden (Tel.: 02951/970-106; Email: harth@bueren.de).

Die auszulegenden Unterlagen können des Weiteren während des Auslegungszeitraumes auf der Internetseite *http://www.bueren.de* unter der Rubrik „Rathaus und Politik / Planen und Bauen / Stadtentwicklung / Bebauungsplanung in der Beteiligung“ eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Aufgrund der Corona-Pandemie ist der Zugang zum Rathaus für den Publikumsverkehr aktuell eingeschränkt. Der Verwaltungsbetrieb wird jedoch aufrechterhalten. Die Stadtverwaltung ist telefonisch zu den Kernöffnungszeiten unter der Nummer 02951/970-0 und per E-Mail unter info@bueren.de erreichbar. Individuelle Terminabstimmungen können telefonisch oder per E-Mail erfolgen. Darüber hinaus besteht für Besucherinnen

und Besucher die Möglichkeit, sich durch Klingeln an der Haupteingangstür des Rathauses im Bürgerbüro anzumelden und die ausgelegten Unterlagen einzusehen.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und des Datenschutzgesetzes NRW (DSG NRW). Die im Bauleitplanverfahren übermittelten Daten und Informationen werden zum Zweck der Durchführung des Verfahrens und Wahrung der Beteiligtenrechte verwendet und dauerhaft gespeichert.

Der Ort und die Dauer der öffentlichen Auslegung wird hiermit gem. § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

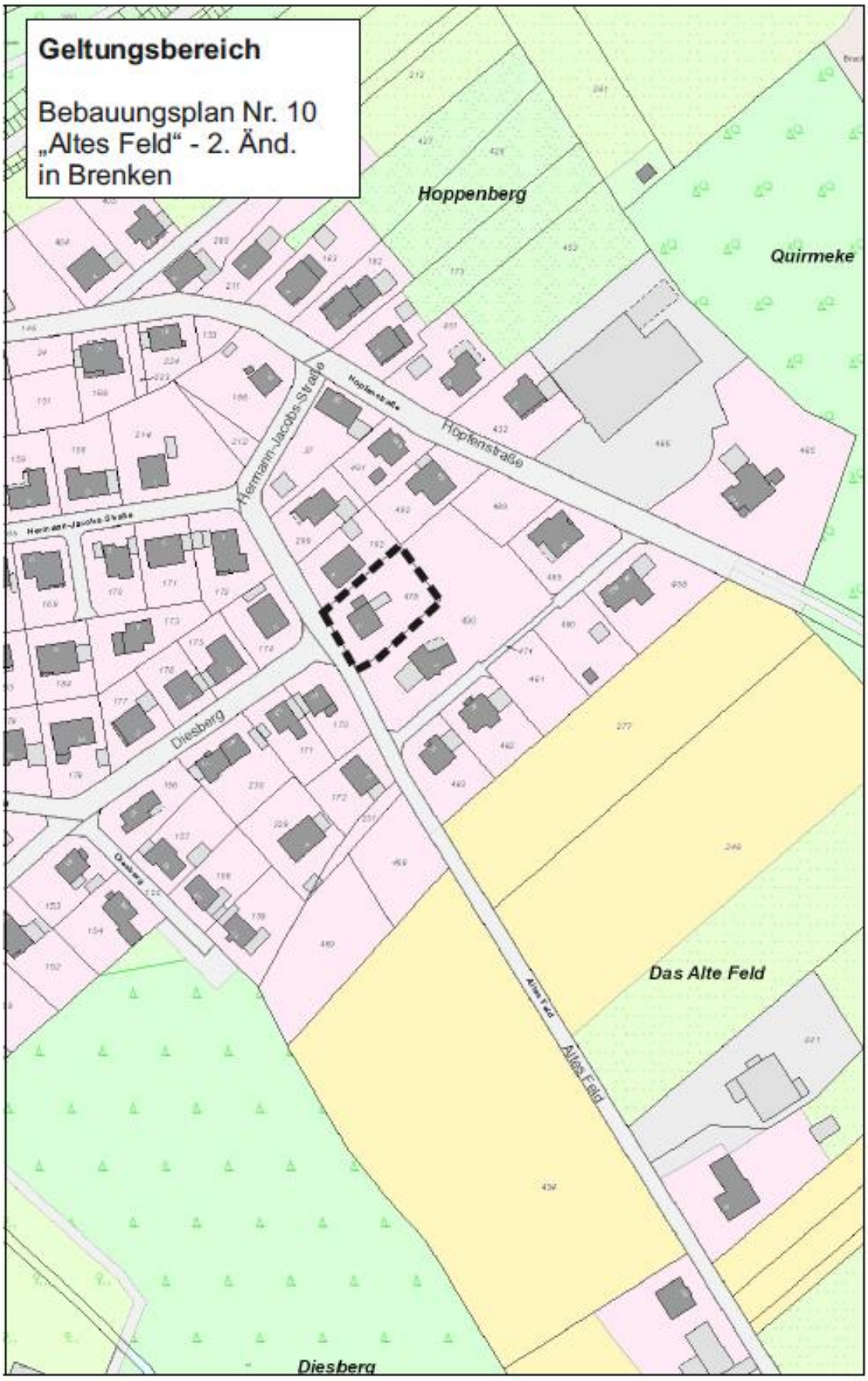
Büren, den 18.01.2022

gez. B. Schwuchow

Burkhard Schwuchow

Bürgermeister

Anlage:
- Geltungsbereich


Geltungsbereich
Bebauungsplan Nr. 10
„Altes Feld“ - 2. Änd.
in Brenken
Hoppenberg
Quirmeke
Hoplenstraße
Hermann-Jacobs-Straße
Herzlar-Jacobs-Straße
Diesberg
Das Alte Feld
Altes Feld
Diesberg