

## Bestehende und zukünftige Baugebiete im Stadtgebiet Büren

	Büren		Hegensdorf		Siddinghausen	Steinhausen		Weiberg	Weine	Wewelsburg	Ahden
Bebauungsplan	Bühl III	Kapellenberg	Hanlieth 2. Änderung	Hanlieth 3. Änderung	Burgliedweg-Flurjupp	Niederfeld I	Niederfeld II	Im Boome	Weiner Feld	Vor'm Hagen II	Auf dem Zickeberge Ost
Rechtskräftig seit	2020	noch in Aufstellung	2013	2019	2019	2016	noch in Aufstellung	2019	2005	2021	2021
Anzahl an (freien) Bauplätzen	0	x	0	0	0	0	19 EFH 3 MFH	0	0	18	15
WH-Typ*	EFH	x	EFH	EFH	EFH	EFH	EFH + MFH	EFH	EFH	EFH	EFH
Zahl der zulässigen Vollgeschosse als Höchstgrenze	II	x	I	II	II	II	II und III	II	I	II	II
Größe in m <sup>2</sup>	500 - 920	x	530 - 850	800 - 1.150	550 - 1.050	600 - 730	600 - 800	670 - 1.070	550 - 850	480 - 900	450 - 850
Preis pro m <sup>2</sup> (Grund und Boden ohne Erschließung)	71	x	21,5	24	35	50	Preis noch nicht beschlossen	21	38	80	51 bzw. 41
Preis pro m <sup>2</sup> (inkl. Erchließung)	120,64	x	41,71	48,64	69,64	84,64	Preis noch nicht beschlossen	65,64	67,71	119,64	113,14

\*WH-Typ = Wohnhaus-Typ, EFH = Einfamilienhaus, MFH = Mehrfamilienhaus

Alle Angaben sind ohne Gewähr; insbesondere die Anzahl und Größe der Bauplätze kann je nach Stand des Bebauungsplanverfahrens abweichen  
(Stand 03.12.2021)